GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in vendita

Rif. sr2014/550 Siracusa (SR) € 380.000,00

Nella splendida area marina protetta del Plemmirio, offriamo un\'incantevole villa di recente costruzione, posta a 5 minuti a piedi dal mare. L\'immobile sorge su un terreno di 900 mq coltivato con giardino inglese, con una zona adibita a posto auto e con un\'ampia veranda coperta. La villa, costruita su due livelli, è così suddivisa: un ingresso, un salone doppio con camino, una cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. Una comoda scala interna porta al piano superiore dove insiste un locale in parte mansardato, con un\'altezza minima di 1,80 m e massima di 3 m, da ultimare nelle rifiniture. Il primo piano ha due saloni, due camere da letto, un bagno e una bellissima veranda con vista sul mare e sulla città di Siracusa. Gi impianti idrico ed elettrico sono a norma. Il prezzo richiesto è di 380.000 EURO trattabili. La classe energetica è in via di definizione CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it