

# Attico in

Rif. sr2014/579 Siracusa (SR) € 245.000,00

In zona Zecchino, ottimamente servita, attico con veranda di 80 mq in condizione abitabile e contesto signorile. L'appartamento &egrave; cos&grave; distribuito: ingresso, cucina abitabile, salone con vano studiolo, doppi servizi, tre ampie camere da letto, ampio disimpegno zona notte. Impianti a norma, climatizzato e riscaldamento autonomo a metano. Pavimenti in segato di marmo a tappeto. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2