

## 2 locali in

Rif. sr2014/585 Siracusa (SR) € 60.000,00

Proponiamo in vendita in zona Borgata e a 66.000 euro un grazioso bivani ristrutturato posto al terzo e ultimo piano (senza ascensore). Gli spazi internamente sono cos&grave; distribuiti: soggiorno-sala da pranzo, cucinino, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio, oltre al balcone. Il pavimento &grave; in ceramica, le porte in legno, gli infissi in alluminio anodizzato, &grave; presente un climatizzatore e l'impianto elettrico &grave; rifatto. Le spese di condominio sono solo 15 euro. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a