

## 3 locali in

Rif. sr2014/588 Siracusa (SR) € 120.000,00

In zona Panagia, a due passi dal tribunale, Vi offriamo un ampio trivani ristrutturato con finiture di pregio cos&grave; composto: ingresso, ampio salone, cucina abitabile con veranda coperta, 2 camere dal letto e bagno con vasca idromassaggio. L'impianto idrico ed elettrico sono rifatti, sono presenti pompe di calore e impianto a metano. Si valuta la vendita degli arredi. Posto auto disponibile. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>