

Villa in

Rif. sr2014/631 Siracusa (SR) € 190.000,00

Villino in zona Tivoli, con piscina e giardino di 1325 mq, interamente rifinito. L'immobile all'interno è composto da cucina abitabile con camino, salone, tre camere, bagno con doccia idromassaggio, ripostiglio e due verande coperte per una superficie di 88 mq, di cui una adibita ad ampia sala da pranzo con ulteriore cucina. La villa è dotata di pavimenti in gress porcellanato a tappeto, infissi in alluminio v.c., impianto di climatizzazione, allarme, porta blindata e cancello automatico, trivella per il rifornimento idrico e impianto fotovoltaico di 3 kw. La copertura dello stabile è terrazzata. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²