GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

Villa in vendita

Rif. sr2014/647 Siracusa (SR) € 695.000,00

In zona residenziale immersa nel verde sul Viale Scala Greca vi proponiamo una prestigiosa villa ristrutturata nel 1998 con ottime finiture in perfetto stato conservativo e manutentivo, insistente su un terreno di 780 mq con giardino curato con piante di grande arbusto. La villa si sviluppa su un livello ha 2 ingressi ed & egrave; cos& igrave; composta: ingresso principale su ampia cucina-soggiorno con camino e cucina in muratura, ampio salone doppio, 3 camere, una seconda cucina con possibilit amp; agrave; di realizzare un appartamentino indipendente, 2 bagni, ripostiglio, impianto a metano. E\' presente una mansarda di 80 mq. da ultimare. All\'esterno sono presenti due ampie verande, Vialetto per area parcheggio garage di 16 mq, box ricovero attrezzi. Classe energetica F. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a