

# Villa in

Rif. sr2014/661 Siracusa (SR) € 390.000,00

Ognina, suggestiva località balneare che conserva zone di splendida e incontaminata natura, dove le coste sono un susseguirsi di scogliere rocciose, grotte e cavità marine a cui si alternano baie di sabbia bianca. Qui sorge un'elegante villa sita su un prestigioso giardino, curato e fornito di piante ornamentali e prato. La villa è posta su 2 livelli ed è circondata da ampie verande. Al piano terra troviamo un ampio ingresso-sala con camino, grande cucina attigua, camera e bagno. Una signorile scala in marmo posta nella sala ci accompagna al piano superiore dove sono presenti 2 camerette, una camera da letto, un bagno e un terrazzino a livello.

Esternamente una cucina con forno in pietra permette di svolgere attività ricreative nella stagione che va dalla primavera all'estate.

Inoltre sono presente una doccia estiva e un comodo ripostiglio/lavanderia. L'impianto elettrico è a norma e rifatto un anno fa. La zona

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it