

## 3 locali in

Rif. sr2015/009 Siracusa (SR) € 140.000,00

In zona centralissima, ottimamente servita, proponiamo appartamento luminoso ed arieggiato in contesto recintato in stabile con prospetti restaurati recentemente. Internamente &egrave; composto da ingresso, salone, cucina abitabile con attigua veranda chiusa da adibire a lavanderia, due camere da letto, bagno ristrutturato, ripostiglio e due ampi balconi. Il trilocale &egrave; dotato di riscaldamento centralizzato. Impianti elettrico ed idrico rifatti ed a norma. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>