**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# Casa singola in vendita

Rif. sr2015/059 Siracusa (SR) € 50.000,00

Presse via Unità d\'italia, vendesi semi-indipendente al primo piano e posto su due livelli. L\'immobile è in parte ristrutturato ed è composto da uno spazioso ingresso, cucina-soggiorno con accesso ad una bella veranda a livello. Tramite una scala si accede al piano superiore dove sono presenti due stanze di cui una con balconcino con vista e l\'altra con veranda chiusa. Da qui si puó godere di una bella vista mare. E\' presente un bagno con box doccia. L\'impianto elettrica a norma, gli infissi in pvc e la pavimentazione in gres a tappeto. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it*