

## **Villa in vendita**

Rif. sr2015/162 Siracusa (SR) € 280.000,00

Posta su un lotto di circa 200 mq in zona Pizzuta, proponiamo una villetta su 4 livelli da vendere a 280.000 euro. Collocata in un residence e posta su 4 livelli, la villa si presenta con un piano cantinato nel quale si trova un salone molto ampio con il ripostiglio e un garage esterno di circa 25 mq. Al piano terra godiamo del salone oltre alla cucina ampia, il soggiorno e la lavanderia. &Egrave; presente anche un bagno con doccia. Continuiamo al primo piano con tre camere da letto e un bagno,. Qui sono presenti due balconi



Coefficiente kWh/m2