


# Villa in

Rif. sr2015/170 Siracusa (SR) € 220.000,00

Nel cuore della rinomata zona balneare di Fontane Bianche a circa 300 mt dal mare nei pressi dei lidi vi proponiamo una splendida villa bifamiliare che insiste su un terreno di circa 600 mq con un giardino ben curato. La casa si sviluppa su 2 livelli ed è composta da 2 appartamenti con 2 ingressi indipendenti; suddivisi: Piano terra zona living cucina-soggiorno,bagno,camera da letto,ripostiglio;1°P. cucina con annessa veranda con vista mare,3 camere da letto, bagno. L'impianto idrico è stato rifatto e l'impianto elettrico è a norma. Ampia area parcheggio. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2

 Coefficiente kWh/m2