

## **Negozi in vendita**

Rif. sr2015/175 Siracusa (SR) € 115.000,00

Zona Gelone, ampio locale commerciale in buone condizioni di manutenzione a poca distanza da Corso Gelone e Viale Luigi Cadorna, unico vano con pavimenti in segato di marmo, con annesso vano adibito a ufficio, bagno, e vano di 30 mq soppalcato adibito a magazzino. Ottima esposizione con quattro vetrine su strada con saracinesche elettriche. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>