

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2015/255 Siracusa (SR) € 160.000,00

In zona Pizzuta, nelle immediate vicinanze del liceo classico Gargallo, proponiamo appartamento ascensorato di recente costruzione interamente rifinito e dotato di ogni confort. L'appartamento internamente è suddiviso in ingresso, cucina abitabile, salone, camera matrimoniale, due camerette, bagno, doppio servizio lavanderia, ripostiglio e due balconi. Completa la proprietà un garage di 25 mq soppalcato e posto auto in contesto recintato. Superficie netta calpestabile 110 mq. Occasione da non perdere! Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>