## **GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR) www.gabetti-siracusa.com siracusa@gabetti.it 093169641

## 4 o più locali in affitto

Rif. sr2015/340 Siracusa (SR) € 530,00

Villaggio Miano, in zona molto tranquilla, semindipendente molto ampio posto al primo piano di uno stabile che conta solo due unità abitative. L\'immobile è dotato di riscaldamento autonomo ed è stato recentemente ristrutturato; è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno principale con vasca idromassaggio, bagno di servizio con doccia e ripostiglio. L\'appartamento risulta molto luminoso ed ha buone rifiniture quali il pavimento in ceramica e gli infissi in pvc con vetrocamera. Classe energetica G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a