

## Casa indipendente in

Rif. ve 586 Lipari (ME) € 200.000,00 tratt.

Lipari Isole Eolie, c./da Vizzina a 500 mt. dal porto commerciale. Rustico panoramico in costruzione di 200 metri quadri su due livelli con progetto, doppio ingresso, terreno di mq. 1000, accesso pedonale da via Torrente Valle, e possibilita' di strada secondaria carrabile da fare con collegamento da via S. Margherita. Composto da piano seminterrato: cantina, lavanderia, cisterna di 50 tonnellate, locale tecnico, garage. Piano terra come foto da dividere in base al progetto, il rustico necessita solo di essere rifinito, con tutte le autorizzazioni a norme di legge e tutti gli oneri già pagati. Luce e acqua sul posto Si fa presente che il progetto &egrave; stato pagato, presentato al comune ed approvato da tutti gli enti preposti, inoltre oneri di urbanizzazione e costo di costruzione sono stati pagati. **Occasione!!!** Classe E.G;35 kw. AGENZIA EOLIESOLUTION, si occupa di case vacanze, affitti annuali, vendite residenziali commerciali terreni di varia natura