

## Villa in

Rif. 696 San Giovanni Teatino (CH) € 420.000,00 tratt.

Sambuceto Zona Via Cavour vendesi villa singola di recente costruzione in ottime condizioni di Mq. 320,00 circa disposta su due piani. Piano seminterrato: ampia taverna con camino, cucina abitabile, bagno, cantina, ripostiglio, dispensa. Piano rialzato: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, corridoio, camera matrimoniale con bagno, due camere, bagno, balconi. Possibilità di realizzare piano mansarda. Ampio giardino perimetrale piantumato di Mq. 500,00 circa. Ottime condizioni. Bella posizione residenziale.