

## Villa in affitto

Rif. 95 Campofelice di Roccella (PA) Info in Sede

Villa indipendente in AFFITTO, immersa nella splendida cornice di vegetazione mediterranea, a tre km dal mare e dal centro abitato di Campofelice di Roccella (PA) in Sicilia. Insiste su un appezzamento di terreno di circa mq. 4000 e si sviluppa su due livelli, A Piano Terra: ampio ingresso- soggiorno, stanza da pranzo oltre cucina abitabile, un ripostiglio e un bagno con doccia. A secondo Piano: camera da letto matrimoniale, altre due camere da letto e un bagno con vasca, oltre a un terrazzo di circa 38 mq. dal quale vi si pu&ograve; ammirare un panorama (Mare – Monti - Madonie). E' dotata anche di: Tre porticati, di una pavimentazione per tutto il perimetro della Villa, di un elegante barbecue coperto; una piantagione di Uliveto in produzione ben coltivato, con alberi da frutta, agrumeto, e un prato all'inglese. Inoltre la villa dispone di cancello automatico, ampio parcheggio, un piccolo locale ripostiglio esterno, acqua potabile, acqua per uso irriguo, vasca di accumulo per uso irriguo, camino