

# Villa in

Rif. 004 Città Sant'Angelo (PE) € 389.000,00

Città Sant' Angelo, Contrada Vertonica A Città Sant'Angelo, uno dei borghi più belli d'Italia, in vendita incantevole villa prestigiosa 185 mq con magnifica vista sul mare e montagna. Villa situata sulla contrada Vertonica in contesto signorile ed in posizione panoramica dalla quale si gode di una veduta che spazia dal mare fino alle cime della Majella. L'immobile si presenta in ottime condizioni e presenta finiture di primo livello. Villa distribuita su 1 livello e composta : porticato esterno, ingresso, grande salone con elegante camino e cucina, corridoio, tre camere di letto matrimoniali, libreria-studio, due bagni. Il pavimento di parquet. Villa circondata da un giardino lussureggiante 2500 mq, dotato di impianti di irrigazione automatico e di illuminazione, prato verde con la rimessa per attrezzi 51,84 mq con legnaia. Il giardino curato con piante ornamentali, le palme, olive, 50 alberi di diversi frutta, magnolia, oleandri, mimose. Villa recintata con cancello automatico. Nel giardino