

# **Villa in vendita**

Rif. PE64513298 Cappelle sul Tavo (PE) € 490.000,00

Vicino a Pescara a 14 km , si trova Cappelle sul Tavo un paesino di 4000 abitanti ,un'altezza di 400 m sul livello del mare,dove le calde giornate estive sposano la brezza della collina circostante, ci pregiamo di proporvi la vendita di una fanstastica villa cosi' composta: Piano terra Rimessa di 38 mq comunicante con la taverna arredata di tutto punto con due ampie camere da letto e un bagno .Gli ambienti comunicano con il piano superiore della villa dove trovano posto tre ampie e luminose camere con sbocchi sull'immediato terrazzo. Il salone di circa 50 mq ubicato in posizione centrale, comunica con le uscite sul retro e sulla parte antistante la villa , una cucina abitabile e due bagni completano questa fantastica soluzione , circondato da ampi spazi verdi e arredati per i vostri barbecue.La villa &egrave; dotata impianti di irrigazione, impianti di allarme, e illuminazione esterna . Le finiture della villetta appena descritta sono di pregio e di alto valore, dai pavimenti in marmo alle vernici e ai tendaggi. Vista la sua posizione a ridosso