


# Capannone in

Rif. V000451 Rovellasca (CO) € 530.000,00

VENDESI OTTIMO CAPANNONE ARTIGIANALE INDIPENDENTE , NON ISOLATO ( DI RAPPRESENTANZA) .. CON INGRESSO PEDONALE , E CARRAIO AUTOMATIZZATO SUDDIVISO : PIANO TERRA CIRCA mq. 689 CON ALTEZZA - H.3.50 mt. - COMPRESO UFFICI E SERVIZI IGIENICI , PIANO INTERRATO CIRCA mq. 315 - H. 2.48 - mt. OPENSACE , ESTERNAMENTE ABBIAMO STRUTTURA COPERTA AUTORIZZATA DA USARE COME MAGAZZINO IN PERFETTE CONDIZIONE DI MANUTENZIONE , A COMPLETARE ABBIAMO UN CORTILE + GIARDINO IL TUTTO DI CIRCA mq. 1200 . VOLUME RESIDUO DI CIRCA mq. 250 di S.L.P. LIBERO SUBITO .

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
CLASSE ENERGETICA: G 72,55 kWh/m<sup>2</sup> a