

## 3 locali in

Rif. V001163 Borghetto Santo Spirito (SV) € 190.000,00

A 300 m dal Centro Storico di Borghetto SS proponiamo in vendita appartamento TRILOCALE di 60 mq ca. posto al primo piano (secondo fuori terra) all'interno di uno stabile di cinque piani complessivi dotato di ascensore. L'alloggio &egrave; cos&grave; composto: ingresso, Cucina abitabile, Camera Singola, Camera da letto Matrimoniale, Bagno con finestra e vasca. Da tutti i vani &egrave; possibile accedere, tramite porte finestra, ad un ampio balcone vivibile di 15 mq ca.. Il riscaldamento &egrave; Centralizzato con caldaia a gas metano. L'alloggio viene venduto parzialmente arredato, libero ed abitabile da subito. Lo stato dell'alloggio &egrave; ottimo, buone le finiture: portoncino di ingresso blindato, serramenti in buono stato e Tapparelle nuove. La zona in cui si trova l'appartamento &egrave; comodissima a tutti i servizi: sono raggiungibili comodamente le scuole (elementari, medie e superiori), i supermercati, le fermate degli autobus delle TPL linee, e qualsiasi altro servizio