

## 2 locali in

Rif. V001186 Alassio (SV) € 200.000,00

Alassio, strada per Moglio, zona tranquilla e residenziale a 1,5 km dal Lungomare, proponiamo in vendita ampio BILOCALE di 60 mq commerciali (51 mq calpestabili) posto al primo piano. L'immobile &grave; composto: ingresso nel disimpegno, spaziosa Camera da letto matrimoniale, Soggiorno con Cucina a vista, Bagno con vasca e finestra, ripostiglio dove &grave; presente una caldaia ed una lavatrice. Dalla finestra del soggiorno si ammira uno scorcio della rinomata riviera Alassina. L'immobile viene venduto arredato, le spese condominiali sono molto contenute. Il riscaldamento &grave; autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di radiatori alimentati dalla caldaia a gas metano. Parcheggio libero antistante alla palazzina. Ottima opportunit&grave; casa vacanza! CLASSE ENERGETICA: G 300,33 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendestaffitti.it