

## 3 locali in

Rif. V001196 Albenga (SV) € 148.000,00

Albenga, località; Vadino, all'interno di una casa indipendente composta complessivamente da quattro unità; (no condominio), proponiamo in Vendita Appartamento Trilocale di 65 mq commerciali (58 mq netti) sito al piano terra. L'immobile è; composto: ingresso nell'ampia zona giorno open space con Cucina abitabile e Soggiorno, disimpegno, Camera da letto matrimoniale, Camera da letto singola, Bagno con doccia e finestra. Il riscaldamento è; autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di radiatori alimentati da una caldaia a gas metano.

L'alloggio è; abitabile da subito in quanto le condizioni di manutenzione sono buone: è; stata eseguita una ristrutturazione nel 2006 che ha riguardato il rifacimento degli impianti e del bagno e la sostituzione degli infissi ora in alluminio anodizzato con doppi vetri. Davanti all'ingresso dell'appartamento, è; presente una porta piastrellata, non di

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it