

## 3 locali in

Rif. V001237 Albenga (SV) € 85.000,00

All'interno di una palazzina di 3 piani senza ascensore, proponiamo in vendita TRILOCALE mansardato di mq.55 calpestabili cos&grave; composto: Ingresso nel Soggiorno con Angolo Cottura, Disimpegno che conduce a 2 Camere da letto Matrimoniali, Bagno con Vasca e Finestra Velux. Dalla zona giorno tramite porta finestra si raggiunge un balcone con vista aperta! Il riscaldamento &grave; autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di termosifoni alimentati da una calderina a gas. Vi &grave; anche la possibilit&grave; di acquistare un BOX auto. Il condominio comunque dispone di un ampio parcheggio per le autovetture. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2