

**in**

Rif. I000026 Alassio (SV) € 50.000,00

Avviata Lavanderia in Alassio con 60 anni di attivit&agrave;, posizione centrale, ottimo giro di affari annuo. Locale di 60 mq con due vetrine composto da un vano dove avviene l'esercizio dell'attivit&agrave; e da un ulteriore vano sul retro con angolo cottura e servizi. Data la posizione centrale a pochi passi dal Lungomare di Alassio e dal Grand Hotel, &egrave; possibile sfruttare il locale per l'avvio di un'attivit&agrave; diversa da quella attualmente svolta potendo contare su un buon passaggio pedonale e veicolare. L'attuale canone di locazione mensile &egrave; pari ad EURO 1.000. Contestualmente alla cessione dell'attivit&agrave; sar&agrave; stipulato un nuovo contratto di locazione (6 anni + 6). CLASSE ENERGETICA:   
Non Applicabile

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>