

## 4 o più locali in

Rif. V001437 Zuccarello (SV) € 80.000,00

Nel borgo di Zuccarello proponiamo in vendita porzione di casa indipendente da terra a tetto, con corte / giardino di proprietà esclusiva. L'immobile, abitabile da subito, si sviluppa su tre livelli per complessivi 141 mq commerciali. Al piano terra è presente un ingresso che permette di raggiungere la corte di 60 mq ca. dalla quale è possibile accedere ad una cantina e, tramite una scala esterna, ad un locale sottotetto da ristrutturare (facente parte di un rustico adiacente alla casa). Dall'ingresso al piano terra si raggiunge una scala coperta che permette di accedere al primo piano che risulta così suddiviso: Soggiorno, Cucina abitabile, 2 Camere da letto matrimoniali, Bagno con vasca e finestra. Completa la proprietà una terrazza, parzialmente coperta da una tettoia, sita al secondo piano, caratterizzata da una vista aperta sul borgo. L'immobile è abitabile da subito dopo aver effettuato alcuni interventi di manutenzione ordinaria e dopo