

Capannone in

Rif. V001445 Albenga (SV) € 270.000,00

Nella zona industriale di Albenga proponiamo in vendita CAPANNONE di mq.400 ca commerciali (360 mq. calpestabili) avente comodo accesso per veicoli e mezzi pesanti (anche tir fino a 12 mt di lunghezza) con ampia area di manovra sito al piano semi-interrato. Il capannone dispone di un portellone automatizzato e l'altezza interna ` pari a 4,40 mt. Internamente l'immobile ` privo di pilastri e dispone di ampia finestratura ideale per eventuali uffici. La categoria catastale ` D/8 ideale quindi per qualsiasi attivit` sia commerciale, sia artigianale, sia di deposito. L'unit` sostiene circa Euro 1.000/00 di spese condominiali annue.

 Coefficiente kWh/m² Le condizioni sono ottime! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione