

## **Villa in vendita**

Rif. V001454 Cisano sul Neva (SV) € 450.000,00

Nella zona residenziale di Cisano sul Neva, proponiamo in vendita GRANDE VILLA di complessivi 250 mq commerciali (mq.200 calpestabili interni)  $\geq$  composta: Comodo ingresso dalla strada sia pedonale che carrabile tramite cancello e recinzione che delimita la proprietà; Ampio parcheggio e giardino antistante che conducono fino all'ingresso della Villa. Rampa di accesso al Garage di mq.20 collocato nel piano interrato composto anche da uno Studio, Locale Lavanderia, Bagno con servizi e Doccia, Cantina, Spaziosa Taverna con Forno a Legna. Tramite una scala interna  $\geq$  possibile accedere direttamente all'abitazione al piano terra   $\geq$  composta: Ingresso nel Salone con Camino a Legna, Ampia Cucina Abitabile, Disimpegno che conduce alle due Camere da Letto e Bagno con Vasca e Finestra. Infine tramite la medesima scala interna  $\geq$  possibile raggiungere l'ultimo piano, moncordato, suddiviso in Spazio