

## **2 locali in**

Rif. 9592 Fanano (MO) € 59.000,00

E' un grazioso bilocale in un piccolo condominio, E' abbastanza vicino al centro del paese, ci si arriva anche a piedi, senza sforzarsi troppo, E' comodo da raggiungere perch&eacute; al piano rialzato. Ha la possibilit&agrave; di avere un secondo ingresso indipendente dal giardino privato che &egrave; confinante col giardino condominiale. Caratteristiche: pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Riscaldamento centralizzato a gas metano con radiatori ed il proprio contatore. Arredato. A 700m dalla piazza. 4 posti letto. Disponibile anche in permuta. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2