

## 2 locali in vendita

Rif. 9592 Fanano (MO) € 59.000,00

È un grazioso bilocale in un piccolo condominio, È abbastanza vicino al centro del paese, ci si arriva anche a piedi, senza sforzarsi troppo, È comodo da raggiungere perch&eacute; al piano rialzato. Ha la possibilità di avere un secondo ingresso indipendente dal giardino privato che &egrave; confinante col giardino condominiale. Caratteristiche: pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Riscaldamento centralizzato a gas metano con radiatori ed il proprio contatore. Arredato. A 700ml dalla piazza. 4 posti letto. Disponibile anche in permuta. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>