


## **3 locali in**

Rif. 9373 Sestola (MO) € 55.000,00

Comodissimo appartamento mansardato a baita a 3km da Fanano e 3km da Sestola. E 15min dalle piste da sci. Con garage. Qui c'è tutto, parliamo del soggiorno con camino, del cucinotto, della bella camera matrimoniale, della camera singola ed il bagno con doccia. Dimenticavo! E' compreso nel prezzo un garage, un lastrico solare ed il giardino privato dove tu potrai grigliare e tuo figlio potrà giocare all'aria aperta. Tutto questo è a soli 55 minuti di macchina da Modena... Chiamami, possiamo andare a vederlo già domani! Riscaldamento elettrico. Piano cottura a gpl. Finestre in alluminio. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2