

## **Porzione di Casa in vendita**

Rif. 6352 Fanano (MO) € 98.000,00

Questa &grave; una grande abitazione terra tetto libera da tre lati con una discreta quantit&grave; di terreno privato. La casa &grave; in centro ma al tempo stesso &grave; in una posizione tale da permetterle di confinare con il bosco Caratteristiche: Piano seminterrato:3 cantine. 27mq Piano terra:ingresso tavernetta, cucina abitabile con ingresso nel giardino, soggiorno con camino. 102mq Piano primo:2 camere matrimoniali, 2 bagni. 95mq Rudere da ricostruire 9mq Riscaldamento a gas metano Panoramico. perfettamente e comodamente abitabile. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2