

## **Bar in vendita**

Rif. 2495/DR Spotorno (SV) € 40.000,00

A Spotorno (SV) si cede un'avviata attività di bar, paninoteca , partite e sport con premium e sky su diversi apparati televisivi. L'attività si sviluppa in tre ampi locali di cui uno dedicato ai fumatori (12 posti) , ha un bel retro con bagno di servizio ed un grande bagno a norma per l'utenza. La licenza di cui dispone è quella della ristorazione , tabella "A" con superalcolici. L'attrezzatura è completa e moderna ed i posti a sedere sono superiori a 50. Ampie vetrine lo rendono assolutamente visibile al passaggio pedonale. Ideale attività per nucleo familiare giovane e volenteroso. Assolutamente da vedere e valutare.

 Coefficiente kWh/m2

CLASSE ENERGETICA: G 7266 kWh/m2 a