

# Villa in vendita

Rif. 2502/DR Magliolo (SV) Info in Sede

A soli 7 km dal mare di Pietra Ligure, a Magliolo (SV), si vende una splendida propriet&agrave; immersa nel suo rigoglioso e piantumato giardino ma godente di vista mare cos&agrave; composta : propriet&agrave; interamente recintata con accesso carrabile e pedonale, bei vialetti conducono alla casa che si sviluppa al piano terra di ampia taverna, bagno e garage; al primo piano la zona abitativa composta da due camere da letto, bagno, salone a vista con camino e grande cucina; al piano superiore ulteriore bagno e ampi locali che possono essere resi abitabili. La soluzione &egrave; molto ben esposta e soleggiata ed &egrave; stata gi&agrave; nel tempo oggetto di ristrutturazioni. Ideale sia come prima casa che come rifugio vacanza. Se ne consiglia la visione Classe energetica E Kwh 118,63 CLASSE ENERGETICA: E 118,63 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it