

## **3 locali in**

Rif. 2508/DR Finale Ligure (SV) € 390.000,00

A Finale Ligure (SV), in zona pianeggiante ed a pochi passi dal mare (circa 800 metri) , dal centro e dalla stazione ferroviaria, trilocale di nuovo realizzo AD USO PRIMA CASA, ottime rifiniture. Ampia terrazza vivibile. Riscaldamento autonomo con inverter di ultima generazione. Possibilit&agrave; di accollo mutuo. IVA 4%, detrazione fiscale sull'acquisto box sino al 50% del costo di costruzione. Classe energetica A. Possibilit&agrave; di cantina, box e posto moto al piano seminterrato. CLASSE ENERGETICA: A+



Coefficiente kWh/m2