


# Porzione Villa in

Rif. 2521/DR Borgio Verezzi (SV) Info in Sede

a Borgio Verezzi (SV) in zona di totale privacy e massima tranquillità, si vende una splendida proprietà; che perfetta e completamente arredata. La proprietà; si sviluppa su quattro livelli : al piano seminterrato locale per sauna, tavernetta, lavanderia, cantina; al piano abitativo uno splendido salone che si affaccia su un portico ed un giardino perfettamente tenuto e dotato di piscina oltre una comoda ed accogliente cucina abitabile che si affaccia su un porticato coperto ospitante la zona pranzo ed un ulteriore stanza adibita a sala da pranzo ed un bagno di servizio; al piano superiore la zona notte composta da tre camere da letto, due bagni di cui uno con vasca idromassaggio ed una capiente cabina armadi; completa la soluzione una spaziosa mansarda. Esternamente, a corredo della proprietà; un barbeque, un giardino spazioso ed una grande piscina con doccia. Per le autovetture un grande garage

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>