

# Villa in

Rif. 20176/DR Noli (SV) € 480.000,00

Noli (SV) Frazione Voze - RIBASSO DI PREZZO si vende una casa libera su 4 lati , recintata e dotata di ampio terreno tutto circostante. La propriet&agrave; &egrave; composta da due unit&agrave; immobiliari catastalmente divise e si presta anche ad un acquisto plurinucleo. La casa ha necessit&agrave; di rimordamento ma ha ampie potenzialit&agrave;. Validissima soluzione sia come casa vacanza che come prima casa. Classe energetica G kwh 239.85 casa . CLASSE ENERGETICA: G 239,85 kWh/m<sup>2</sup> a