

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 20228/DR Albenga (SV) € 240.000,00

Albenga (SV) zona Vadino,PREZZO RIBASSATO, in condominio anni '70 dotato di ascensore , grande appartamento eventualmente frazionabile, composto da ingresso a corridoio, due grandi camere da letto, salotto, soggiorno con cucinotto, bagno finestrato con vasca, ripostiglio. L'alloggio si trova ad un piano intermedio ed è accessibile mediante ascensore (previa piccola scalinata d'accesso allo stesso). Buona esposizione, vista aperta . L'alloggio è stato oggetto di ristrutturazione nell'impianto di riscaldamento, negli infissi e nell'impianto elettrico un paio d'anni fa . Ottimo rapporto qualità/prezzo. Disponibili a visione, previo appuntamento, anche nei week end. **CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>