

# Loft in

Rif. 20231/DR Finale Ligure (SV) € 85.000,00

A Finale Ligure (SV) zona industriale, si vendono due loft con altezza 5 metri; si trovano al primo piano di palazzina e sono composti : LOFT G2 , rifinito a civile, open space con doppi servizi e ripostiglio oltre a soppalco . Richiesta 105 mila Euro LOFT G3, da rifinire al civile con possibilità di crearvi il soppalco come nel gemello, richiesta 85 mila Euro; in alternativa viene consegnato rifinito con servizi igienici, angolo cottura e arredamento. Richiesta EURO 115.000. Entrambe le soluzioni hanno l'agibilità ma non sono acquistabili con agevolazione prima casa- Siamo disponibili a visione, previo appuntamento, anche nei week end CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
ENERGETICA: In fase di valutazione