

## 2 locali in vendita

Rif. 20248/DR Varazze (SV) € 300.000,00

A Varazze (SV) Lungomare Europa, al di sotto dell'Aurelia , direttamente a filo spiaggia, soluzione di bilocale con terrazza privata ubicato in piccolo condominio anni '80. All'abitazione si accede attraverso un cancelletto di accesso al proprio terrazzo privato , abitabile e dotato di privacy da cui si accede direttamente al soggiorno con angolo cottura; bagno con doccia e grande camera da letto con armadiatura a muro. Completano la proposta un posto auto coperto ed un ricovero biciclette. Classe energetica in fase di valutazione. Questa soluzione &grave; per i veri amanti del mare , coloro che vogliono vivere la vacanza in totale libert&agrave; ovvero ciabattine e pareo, assolutamente da vedere e valutare , unica nel suo genere. La location permette di andare da Arenzano a Varazze attraverso una meravigliosa e illuminata pista ciclabile, un vero ritorno al passato ed alla natura. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione