

## **3 locali in**

Rif. 9613/PL Bergeggi (SV) € 395.000,00

A POCHI PASSI DAL MARE (A CUI SI ACCEDE DA UNA STRADA FACILMENTE PERCORRIBILE ANCHE A PIEDI) PALAZZINA DI NUOVO REALIZZO, AD ALTO RISPARMIO ENERGETICO, ASCENSORE, TERRAZZI/GIARDINI, VISTA MARE; BOX E/O POSTO AUTO A PARTE Interno 2D) posto al II piano , no barriere architettoniche, alloggio di due camere da letto, bagno finestrato con doccia, bella zona giorno con cucinotto, grande spazio esterno attrezzato, classe energetica B Assolutamente da vedere e valutare Disponibili previo appuntamento, per visione, anche nei week end CLASSE ENERGETICA: B 51,06 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>