

## **3 locali in**

Rif. 20289/DR Spotorno (SV) € 420.000,00

Spotorno (SV) in condominio di recente realizzo disponiamo di uno splendido trilocale bi-servizi, servito da ascensore che parte dal piano cantine ed &egrave; dotato di posto auto all'interno della propriet&agrave; condominiale. L'appartamento si presenta con ingresso a corridoio, due camere da letto, doppi servizi , soggiorno con angolo cottura a vista ed &egrave; corredato da due balconi da cui si vede il mare, Al piano seminterrato una spaziosa cantina carrabile ottima per il ricovero di moto e biciclette. La soluzione , se di interesse, viene venduta corredata da alcuni arredi fatti su misura. Disponibili ad accompagnarVi per la visione , previo appuntamento, anche nei week end

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

**CLASSE ENERGETICA: C 106 kWh/m<sup>3</sup> a**