

# Villa in vendita

Rif. V000955 Tufino (NA) € 250.000,00

Dimensionekasa-Cimitile propone in Vendita in Tufino, zona centrale, a pochi passi dalle scuole e di facile collegamento con l'uscita dell'Autostrada Napoli/Bari; una Soluzione Indipendente, completamente ristrutturata nel 2010, con ottime rifiniture, di circa 200mq su due livelli. La soluzione è composta al Piano Terra da un Doppio Salone di 50mq, Cucina Abitabile, 2 Bagni e Studio/Camera, oltre ad un Giardino di 255mq con possibilità di ricavare una piscina ed un Piazzale antistante carrabile di 160mq. Al 1° Piano, unita da una scala interna ed una esterna con ingressi indipendenti, abbiamo 3 camere da letto, un Bagno, una veranda ed un terrazzo a livello di 30mq. Il tutto in ottime condizioni, con parquet nella zona notte. Da visionare. CLASSE ENERGETICA: C 170,8 kWh/m<sup>2</sup> a