

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001027 Brusciano (NA) € 250.000,00

Propone in Vendita in Brusciano, con affaccio sul corso principale, Via Cucca, un ampio appartamento di circa 200mq, al 1° Piano, in una soluzione Bifamiliare. L'immobile è composto al Piano Terra da 2 Garage di 16mq-25mq e un locale deposito di 35mq, oltre ad una cantinola di circa 10mq. Al Piano Primo l'appartamento con doppio accesso è composto da un Salone doppio, Cucina Abitabile, 3 camere da letto, Doppi servizi ed un ampio terrazzo a livello di 120mq in parte coperto con Forno. L'immobile è stato in parte ristrutturato, ma bisogna intervenire sul rifacimento dei bagni e dei serramenti, mentre il terrazzo è in fase di rifacimento a carico del venditore. Ottima soluzione per chi ama le ampie metrature e stare al centro di tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: F 120 kWh/m<sup>3</sup> a