

## **4 o più locali in**

Rif. V001080 Sperone (AV) € 90.000,00

Propone in vendita in esclusiva, ampio appartamento in Sperone, zona centrale, con affaccio diretto sulla 7bis, in piccolo fabbricato, 120mq. L'immobile &grave; composto da doppio accesso, Ingresso, Salone ampio, cucina con camino, 3 Camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo di copertura e ampie balconate. L'immobile &grave; da rimodernare, presenta rifiniture originarie anni '80. CLASSE ENERGETICA: G 380 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2