

# Duplex in

Rif. V001823 Mantova (MN) € 248.000,00

L'appartamento &grave; ubicato al terzo e quarto piano di una palazzina all'interno del complesso immobiliare le Torrette nel quartiere residenziale di Borgo Chiesanuova. Si sviluppa su due livelli interni collegati da una scala autoportante in acciaio e legno. La zona giorno, &grave; composta da un ampio soggiorno di oltre 40 metri quadri con due alte finestre che danno sul balcone con vista sul giardino condominiale interno, la cucina abitabile, sempre con il suo balconcino, il bagno e una camera da letto matrimoniale. Al piano superiore, quarto e ultimo della palazzina, il bagno padronale e altre due camere da letto, una singola e una matrimoniale entrambe con uscita sulla terrazza.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

L'appartamento si presenta in ottime condizioni, senza necessit&grave; di opere di ristrutturazioni le rifiniture sono di buon livello e comprendono porta blindata, video citofono, teleriscaldamento e raffrescamento. Al piano interrato la propriet&grave; comprende inoltre un garage singolo. La zona si presenta