

# Rustico o Casale in vendita

Rif. V002194 Sassocorvaro (PU) € 370.000,00

Montefeltro, &egrave; difficile spiegare come ancora oggi questa zona conservi il fascino dei tempi passati, "un cos&igrave; insolito susseguirsi di campi lavorati, di boschi e di paesaggi integri, di borghi e cittadine ben conservati". In questo luogo magico, nella piccola frazione del comune di Sassocorvaro, San Donato in Taviglione, un piccolo gioiello dell'architettura locale portato a nuovo splendore dopo un accurato ed attento intervento di recupero edilizio. Circondato da quasi 6.000 mq di terreno privato degradante verso valle, il casale si sviluppa su due livelli per un totale di 130 mq calpestabili. La ristrutturazione ha conservato e nello stesso tempo esaltato la tipica architettura locale, utilizzando, dove possibile, i materiali originali e integrandoli, dove necessario, con largo uso della pietra e del legno. L'ingresso principale avviene dal portico del primo piano, uno spazio coperto di 16 mq dove potersi rilassare e leggere un buon libro, immerosi nella tranquillit&agrave; delle



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)