

## **Attico in**

Rif. V000437 Conegliano (TV) € 395.000,00

Attico di grande metratura 200mq su due livelli. Piano living con ingresso in bella zona giorno con cucina a vista e sala da pranzo, terrazza di 6mq che ospita vano caldaia. Camera matrimoniale, cabina guardaroba e bagno. Ripostiglio nel sottoscala. Piano mansardato di 140mq spazioso, elegante e splendidamente rifinito. Presenta un salone doppio con travatura sbiancata a vista. Zona notte con camera singola e grande bagno, suite matrimoniale con cabina guardaroba e bagno privato. Dove lo spiovente diventa basso presenza di due ripostigli capienti. Terrazzo di 40mq con grande caminetto esterno. L'attico &egrave; completato da un garage di 50mq per 3 auto e cantina di 10mq. Finiture di pregio: listoni di rovere in tutto appartamento, bagni con mosaico, gres porcellanato, aspirazione centralizzata, faretto a led sulle scale, aria condizionata, travatura a vista, sistema d'allarme, portoncino blindato. Possibilit&agrave; di avere anche una quarta camera data l'ampiezza dell'appartamento e

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it