

## **3 locali in**

Rif. V000471 Conegliano (TV) € 115.000,00

Al piano primo di stabile di piccole dimensioni edificato nel 2001, proponiamo appartamento come nuovo di due camere e zona giorno e servizi. L'immobile è dotato di clima installato, videocitofono, sistema d'allarme, ascensore, riscaldamento a pavimento ed ha un'ottima classificazione energetica. Al momento arredato può essere venduto come visto e piaciuto. Completano l'appartamento un bel box auto chiuso, posto auto esterno privato, cantina capiente. L'ascensore collega con il piano interrato di cantine e garages ed è adeguato al passaggio di carrozzine ecc, non si ha alcuna barriera architettonica. CLASSE ENERGETICA: C 67,8 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>