GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT) www.galluraimmobiliare.com galluraimmobiliare@virgilio.it 078968013

3 locali in

Rif. V001115 San Teodoro (OT) € 145.000,00

San Teodoro centro. Appartamento trilocale indipendente posto al piano primo ed inserito in grazioso contesto residenziale posizionato in zona centralissima a 50 mt dalla piazzetta del paese e dalla passeggiata serale, tradizionale punto di incontro della localita\' con diversi locali ed intrattenimenti. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera letto matrimoniale, camera doppia, bagno, ampio terrazzo di oltre 25 mq, ottimamente fruibile ed adatto per momenti conviviali. L\'affaccio sul tradizionale mercatino estivo serale e\' piacevole e suggestivo. I\'immobile rappresenta un\'ottima soluzione per chi ricerca la praticita\', metrature comode e vicinanza dei servizi, tutti raggiungibili comodamente a piedi. Ottimo investimento per messa a reddito con rendite di sicuro interesse. Arredato. Prezzo ribassato! CLASSE ENERGETICA: C 41677 kWh/m2 a