


## **4 o più locali in**

Rif. V001122 Santa Teresa Gallura (SS) € 350.000,00

In una zona residenziale di Santa Teresa Gallura, vendiamo prestigiose ville singole di nuova costruzione con bella vista mare. Ciascuna &grave; inserita in un parco privato di 800 mq, a garantire la massima riservatezza e indipendenza. Disposte su un unico livello, le ville si compongono di grande sala soggiorno con cucina a vista, tre camere e due bagni. Ampie verande coperte in granito e castagno, solarium, zona barbecue, posto auto coperto con travi in castagno. Pavimentazioni e rivestimenti di prima scelta, doppi infissi in legno, rivestimento esterno con pietra, cancello e inferriate in ferro zincato e camminamenti in granito. CLASSE ENERGETICA: A 20889 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>